

г. Владивосток,
ул. Минеральная, д. 17
(место составления акта)

“ 03 ” октября 20 17 г.
(дата составления акта)
15:15
(время составления акта)



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПРИМОРСКОМУ КРАЮ**

Зарегистрировано в качестве юридического лица 23.12.2004
Посьетская ул., д. 48, Владивосток, 690091, тел./факс: (423) 245-52-22

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного земельного надзора
юридического лица
№ 235

По адресу/адресам: г. Владивосток, ул. Минеральная, д. 17
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения органа государственного земельного надзора о проведении
плановой выездной проверки юридического лица от 05.09.2017 № 117

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая, выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

краевого государственного общеобразовательного учреждения «Специальная (коррекционная)
общеобразовательная школа-интернат I вида» (далее - КГБУ «Коррекционная школа-интернат I
вида»).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ 03 ” октября 20 17 г. с 14 час. 00 мин. до 15 час. 00 мин. Продолжительность 1 ч.

“ ” 20 17 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных
подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день / 1 час
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: отделом государственного земельного надзора, геодезии и картографии

Управлением Росреестра по Приморскому краю

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении
выездной проверки)

Новикова Л.Ю.

21.09.2017, 10:00

Новикова Л.Ю.

03.10.2017, 14:00

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:
не требуется

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Резанов Денис Евгеньевич, главный специалист-эксперт отдела государственного земельного надзора, геодезии и картографии Управления Росреестра по Приморскому краю

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовал: Новикова Лариса Юрьевна,
директор КГБОУ «Коррекционная школа-интернат I вида»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

По сведениям Единого государственного реестра недвижимости земельный участок с кадастровым номером 25:28:050026:994 площадью 16110 кв.м, расположенный по адресу: г. Владивосток, ул. Минеральная, д. 17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: объекты дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, принадлежит на праве собственности Приморскому краю (дата регистрации 28.02.2012, № 25-25-01/030/2012-184) и предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование КГБОУ «Коррекционная школа-интернат I вида» (дата регистрации 27.11.2014, № 25-25-01/152/2014-338).

В ходе обследования установлено, что вышеуказанный земельный участок представляет собой частично благоустроенную, огороженную забором территорию.

На территории возведены объекты недвижимости:

- 3-х этажное нежилое здание - Школа-интернат глухих детей (кадастровый номер 25:28:050026:1937, площадь 4398,1 кв.м, адресная привязка: г. Владивосток, ул. Минеральная, д. 17),

- одноэтажное нежилое здание - Прачечная (кадастровый номер 25:28:050026:1961, площадь 164,1 кв.м, адресная привязка: г. Владивосток, ул. Минеральная, д. 17),

- одноэтажное нежилое здание – Склад (кадастровый номер 25:28:050026:1960, площадь 88,7 кв.м, адресная привязка: г. Владивосток, ул. Минеральная, д. 17),

а также расположены временные объекты: детская игровая площадка, стадион.

Координированием на местности, проведенным с использованием спутниковой геодезической аппаратуры «Topcon Hiper SR № 52741-13» (S/N: 1226-10177, свидетельство о поверке № 0074098, действительно по 06.10.2017), лазерного дальномера «Leica DISTO D510» (S/N: 53755-13, свидетельство о поверке № 0074104, действительно по 06.10.2017), программного комплекса ГИС Панорама, определено, что фактическая граница земельного участка соответствует сведениям, указанным в земельно-кадастровой информации.

При проведении проверки проводилась фотосъемка на фотоаппарат Canon IXUS 145 (S/N 89306105584).

По результатам проверки признаков нарушений земельного законодательства не выявлено.

Запись в журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы: 1. Фототаблица на 2 л. в 1 экз.,
2. Схема земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):
Новикова Лариса Юрьевна, директор КГБОУ «Коррекционная школа-интернат I вида»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица
или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

“ 03 ” октября 20 17 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц),
проводившего проверку)